

Số: 1386/TB-CCTHADS

Hà Đông, ngày 28 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/KDTM-ST ngày 27 tháng 04 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, TP Hà Nội và Quyết định sửa chữa, bổ sung số 01/2017/QĐ-SCBSBA ngày 19 tháng 05 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 28/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 483/2025/0125-1/CT-VVF ngày 25/02/2025 của Công ty cổ phần định giá và dịch vụ tài chính VALUTICO GROUP.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông (Địa chỉ: Lô 3, Thửa 8, Khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 162, tờ bản đồ số 06, diện tích 89m² đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất số BR483744, số vào sổ cấp GCN: CH 03792 do UBND quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp ngày 26/12/2013 tại phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, TP Hà Nội cấp cho bà Nguyễn Thị Thanh Hương.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: Giá khởi điểm của tài sản được xác định theo chứng thư thẩm định giá là: 7.526.324.134 đồng (Bảy tỷ, năm trăm hai mươi sáu triệu, ba trăm hai mươi tư nghìn, một trăm ba mươi tư đồng).

4. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan theo Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc (trong giờ hành chính), kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS, Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội, Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông; Địa chỉ: Lô 3, Thửa 8, Khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội (Liên hệ: CHV Nguyễn Trung Thành – ĐT: 091.2323.639)

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: HSTHA, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Thành